

ДОГОВОР № __ - __ / __
НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ОПТИМИЗАЦИИ САЙТА

г. Москва

«__» _____ 2010 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Элемент», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Генерального директора Клевцова Романа Дмитриевича, действующего на основании Устава, и _____, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем по отдельности или вместе именуемые «Сторона», «Стороны», - заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В порядке и на условиях, определенных настоящим Договором, Приложениями к нему и Правилами оказания услуг по оптимизации сайта, утвержденными приказом Генерального директора Исполнителя №18, от «01» августа 2008 года (далее – Правила), Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги по оптимизации сайта Заказчика в поисковых системах по ключевым запросам, а Заказчик берет на себя обязательства по оплате таких услуг.

Сайт Заказчика, поисковые системы и перечень ключевых запросов определяются в Приложениях к настоящему Договору.

1.2. Заказчик и Исполнитель назначают ответственных лиц для координации оказания услуг по Договору, определяют номера факсов и специальные электронные адреса для оперативного обмена корреспонденцией. Информация об ответственных лицах и их контактных координатах указывается в Приложениях к настоящему Договору.

1.3. Приложения к настоящему Договору составляются в письменной форме, в двух экземплярах, подписываются уполномоченными на то лицами от каждой из Сторон и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Правила являются договором присоединения в соответствии со ст. 428 ГК РФ в части, не противоречащей настоящему Договору и законодательству РФ.

1.5. Заключение настоящего Договора означает присоединение Заказчика к Правилам и подтверждает, что Заказчик ознакомлен с Правилами и принимает определенные в них условия в качестве обязательных в той части, в какой они не противоречат настоящему Договору и действующему законодательству.

1.6. Правила открыты для всеобщего доступа путем опубликования их Исполнителем по следующему URL-адресу: <http://www.optimism.ru/agency/rules>. Правила предоставляются для ознакомления Заказчику на стадии заключения Договора, а также в любое время по письменному требованию Заказчика в сроки и порядке, определенном Правилами.

1.7. Термины и определения, используемые в тексте настоящего Договора, Приложениях и в иных связанных с Договором документах, понимаются Сторонами так, как они определены в Правилах и в законодательстве РФ.

2. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ОПТИМИЗАЦИИ САЙТА

2.1. Услуги по оптимизации сайта оказываются Исполнителем в объемах, порядке и сроки, определенные настоящим Договором, Приложениями к нему и Правилами.

2.2. Исполнитель оказывает услуги, направленные на обеспечение вывода и повышение позиций сайта Заказчика в результатах выдачи поисковых систем, указанных в Приложениях к настоящему Договору, по ключевым запросам, указанным в Приложениях к настоящему Договору.

2.3. Стороны могут согласовать условие об оптимизации сайта Заказчика в поисковых системах, не указанных в Приложениях к настоящему Договору, за дополнительную плату. Перечень таких поисковых систем и стоимость услуг Исполнителя определяются Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

2.4. Стоимость услуг Исполнителя складывается из базовой стоимости и премии за вывод сайта Заказчика в предусмотренные Приложениями, результаты выдачи поисковых систем, по ключевым запросам, указанным в Приложениях к настоящему Договору (далее – «премия»).

2.5. Базовая стоимость включает следующие услуги Исполнителя:

2.5.1. исследование сайта Заказчика и конкурирующих сайтов;

Исполнитель: _____

Заказчик: _____

- 2.5.2. составление и реализацию Технического задания по поисковому продвижению;
- 2.5.3. написание текстов для сайта Заказчика;
- 2.5.4. получение ссылок на сайт Заказчика на тематических ресурсах;
- 2.5.5. иные действия, направленные на обеспечение вывода и повышение позиций сайта Заказчика в результатах выдачи поисковых систем, указанных в Приложениях к настоящему Договору, по ключевым запросам, указанным в Приложениях к настоящему Договору.
- 2.6. В срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора Исполнитель в порядке, определенном Правилами, составляет и направляет Заказчику Техническое задание по поисковому продвижению (далее – ТЗ), содержащее перечень рекомендуемых и обязательных изменений, вносимых на сайт Заказчика в целях его оптимизации. ТЗ считается реализованным на сайте Заказчика с момента подписания Сторонами Протокола о реализации ТЗ.
- 2.7. Реализация ТЗ осуществляется силами Исполнителя.
- 2.8. В случае если по результатам реализации ТЗ у Заказчика имеются возражения, Стороны письменно составляют Акт о доработках, в котором определяют объем, порядок и сроки осуществления доработок, а также указывают, которая из Сторон осуществляет доработки.
- 2.9. Исполнитель ежедневно посредством электронной связи направляет Заказчику отчет о позициях сайта Заказчика в поисковых системах, указанных в Приложении 1 к настоящему Договору. Вопросы, связанные неполучением отчета Заказчиком или с наличием у Заказчика возражений по отчету, регулируются в порядке, определенном Правилами.
- 2.10. Исполнитель обеспечивает Заказчику доступ к службе статистики посещения сайта Заказчика.
- 2.11. Стороны могут согласовать условие о размещении контекстной рекламы сайта Заказчика на рекламных площадках поисковых систем, указанных в Приложениях к настоящему Договору, за дополнительную плату. Условия оказания и стоимость услуг Исполнителя по размещению контекстной рекламы определяется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.
- 2.12. Стороны могут согласовать условие о предоставлении Исполнителем дополнительных услуг по повышению удобства и практичности сайта Заказчика и привлечению к нему внимания посетителей, за дополнительную плату. Условия оказания и стоимость таких услуг определяется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. В срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Сторонами каждого нового Приложения к настоящему Договору, Заказчик в порядке, определяемом Правилами и настоящим Договором, осуществляет оплату суммы залога в размере установленном п. 3.1 Приложений к Настоящему договору, которая является гарантией своевременной оплаты услуг Исполнителя, после того как Приложение й прекратит свое действие и если сумма залога не была использована для покрытия задолженности перед Исполнителем, сумма залога возвращается Заказчику.
- 3.2. По итогам каждого отчетного месяца, Заказчик в порядке, определяемом Правилами и настоящим Договором, осуществляет оплату базовой стоимости в сумме, указанной в п.3 Приложений к настоящему Договору, согласно выставленному Исполнителем счету.
- 3.3. Премия начисляется Исполнителю, начиная со дня, когда сайт Заказчика был выведен в предусмотренные приложениями результаты выдачи в любой из поисковых систем определенных приложениями, хотя бы по одному ключевому запросу из указанных в п.4, Приложений к настоящему Договору. Премия выплачивается Исполнителю ежемесячно в порядке и сроки, определенные Правилами.
- 3.4. Размер премии за отчетный месяц определяется в соответствии с п. 4 Приложений к настоящему Договору, исходя из места каждого ключевого запроса, в результатах выдачи каждой из поисковых систем, указанных в п. 4 Приложений к настоящему Договору.
- 3.5. Заказчик получает скидку от стоимости, указанной в коммерческом предложении, по следующей схеме: При условии совокупного месячного дохода от настоящего Договора в размере:

Совокупный месячный доход по договору	Скидка
0 руб. — до 500 000 руб.	15 %
500 001 руб. — 1 000 000 руб.	17.5 %
от 1 000 001 руб и выше	20 %

Исполнитель: _____

Заказчик: _____

3.6. Дополнительная скидка в размере 2% предоставляется Заказчику, если на переданных на обслуживание сайтах будет размещена ссылка на Исполнителя.

3.7. В случае просрочки Заказчиком оплаты услуг Исполнителя за каждый день просрочки начисляется пеня в размере 0,1 (одной десятой) процента от суммы задолженности.

3.8. При увеличении стоимости услуг Исполнителя в связи с изменением рыночных цен на аналогичные услуги, пересмотр стоимости таких услуг может быть осуществлен не ранее, чем через 6 (шесть) месяцев с даты заключения настоящего Договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора в порядке, предусмотренном настоящим Договором, Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

5. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Заказчиком и Исполнителем и действует в течение 1 (одного) года.

5.2. Настоящий Договор считается продленным (продолженным) на тот же срок в случае, если ни одна из Сторон не направила другой Стороне письменного уведомления о своем намерении прекратить действие настоящего Договора.

Уведомление о намерении прекратить действие настоящего Договора, подписанное заинтересованной Стороной, направляется другой Стороне уполномоченным курьером или заказным письмом с уведомлением о вручении, в срок не позднее 10 (десяти) дней до даты истечения срока действия настоящего Договора.

5.3. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

5.4. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, письменно уведомив о своем намерении Исполнителя не менее чем за 7 (семь) календарных дней. При этом Заказчик обязуется оплатить в полном объеме услуги, оказанные Исполнителем на момент фактического прекращения действия Договора.

5.5. Исполнитель вправе без указания причин в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, письменно уведомив о своем намерении Заказчика не менее чем за 7 (семь) календарных дней.

5.6. Исполнитель вправе отказаться от исполнения Договора, письменно уведомив о своем намерении Заказчика не менее чем за 5 (пять) календарных дней, в случае:

5.6.1. неоднократного (более 1 (одного) раза) нарушения Заказчиком своих обязательств по оплате услуг Исполнителя;

5.6.2. уклонения Заказчика от оплаты согласованных Сторонами дополнительных услуг Исполнителя;

5.6.3. если сайт Заказчика на момент начала оказания услуг находился под баном поисковой системы;

5.6.4. в случае применения Заказчиком запрещенных способов оптимизации, определенных Правилами;

5.6.5. в случае нарушения Заказчиком п.5.1. Правил;

5.6.6. в иных случаях нарушения Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору.

5.7. В случаях, указанных в п. 5.5.-5.6. настоящего Договора, Исполнитель обязан полностью оказать услуги, которые должны были быть оказаны по Договору до даты направления Исполнителем Заказчику письменного уведомления об отказе от исполнения настоящего Договора.

6. ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Отношения сторон по настоящему Договору регулируются нормами действующего законодательства Российской Федерации.

6.2. Стороны принимают меры к разрешению всех споров и разногласий, вытекающих из настоящего Договора или в связи с его исполнением, путем переговоров. 6.3. В случае возникновения разногласий заинтересованная Сторона уполномоченным курьером или заказным письмом с уведомлением о вручении направляет другой Стороне письменную претензию. Срок ответа на претензию составляет 10 (десять) дней с момента ее получения Стороной.

6.4. В случае невозможности урегулировать возникший спор путем переговоров или в претензионном порядке, либо в случае неполучения Стороной, направившей претензию, ответа в указанный в п.6.3. настоящего Договора срок, Стороны передают спор на разрешение Арбитражного суда города Москвы.

Исполнитель: _____

Заказчик: _____

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Дополнения и изменения, вносимые в настоящий Договор по согласованию Сторон, имеют юридическую силу при условии совершения их в письменной форме и подписания уполномоченными на то лицами от каждой из Сторон.

7.2. Отношения, возникающие между Сторонами в связи с предметом настоящего Договора и не урегулированные Договором, оформляются в виде Дополнительных соглашений к Договору, которые являются неотъемлемой частью Договора при условии соблюдения письменной формы и подписания их обеими Сторонами.

АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Исполнитель:

Заказчик:

ООО «Элемент»

ИНН/ КПП 7720267963/770901001
 Юридический адрес:
 109316, Россия, Москва,
 Волгоградский проспект, д. 3-5, стр. 2
 Банковские реквизиты:
 р/с 40702810801300001602
 в ОАО «Альфа-Банк» г. Москва
 к/с 30101810200000000593
 БИК 044525593
 ОКПО 59568457

От имени Исполнителя:

От имени Заказчика:

Генеральный директор

Клевцов Р. Д. / _____ /

_____ / _____ /

" ____ " _____ 2010 г.

" ____ " _____ 2010 г.

[место печати]

[место печати]